



COMUNE DI MAGLIANO ALFIERI

Provincia di Cuneo

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DAL 01/10/2026 AL 30/06/2029, CON OPZIONE DI RINNOVO FINO AL 30/06/2032 – VERBALE DI GARA

L’anno 2026, il giorno 31 del mese di agosto, alle ore 10:00, presso i locali del Comune di Magliano Alfieri, si è riunita la Commissione giudicatrice, nominata con Determinazione n. 150 del 28/08/2026, nelle persone dei signori:

- **Geom. Paolo Tranchero** – Istruttore Tecnico del Comune di Magliano Alfieri – Presidente;
- **Dott.ssa Monica Iberti** – Istruttore Amministrativo del Comune di Magliano Alfieri – componente esperto;
- **Dott.ssa Francesca Sarotto** – Istruttore Amministrativo del Comune di Alba – componente esperto.

PREMESSO

Che, in data 28/07/2026, è stato pubblicato sul sito istituzionale dell’Ente l’Avviso pubblico di manifestazione di interesse relativo alla procedura in oggetto, con termine ultimo per la presentazione delle offerte fissato alle ore 12:00 del giorno 28/08/2026;

Che l’avviso prevedeva la presentazione di tre buste, rispettivamente denominate “Busta Amministrativa”, “Busta Tecnica” e “Busta Economica”;

Che, entro il termine perentorio previsto dall’Avviso, è pervenuta n. 1 (una) offerta, presentata dall’operatore economico **ASD COSTIGLIOLE FC**;

Che la valutazione delle offerte deve essere effettuata attribuendo un punteggio massimo di 80 punti all’offerta tecnica e di 20 punti all’Offerta Economica, per un punteggio complessivo massimo di 100 punti.

TUTTO CIO’ PREMESSO

Il Presidente, alle ore 10:00, dichiara aperta la seduta pubblica.

Dato atto che risulta collegato in streaming il Sig. Roberto Gozzellino, in qualità di Segretario dell’ASD COSTIGLIOLE FC, la Commissione procede all’apertura della “Busta Amministrativa” presentata dall’unico concorrente partecipante alla procedura.

La Commissione procede all’esame della documentazione amministrativa prodotta dall’operatore economico ASD COSTIGLIOLE FC e, verificatane la completezza e la regolarità, dispone l’ammissione dello stesso al prosieguo della procedura.

Si procede, quindi, all’apertura e all’esame della “Busta Tecnica”.

In applicazione dei criteri di valutazione stabiliti nell’Avviso pubblico, la Commissione procede all’analisi della documentazione tecnica presentata dall’operatore economico e attribuisce il seguente punteggio:

Operatore economico	Punteggio massimo attribuibile	Punteggio attribuito
ASD COSTIGLIOLE FC	80/100	80/80

La Commissione, esaminata l'offerta tecnica presentata, rileva che la stessa risponde ai requisiti qualitativi richiesti dall'Avviso pubblico e, pertanto, attribuisce all'operatore economico ASD COSTIGLIOLE FC il punteggio complessivo di 80/80 punti.

La Commissione procede, successivamente, all'apertura della "Busta Economica".

L'Avviso prevedeva l'indicazione di una percentuale di rialzo da applicare al canone annuo posto a base di gara, pari a € 500,00.

Dalla lettura dell'Allegato E – Offerta Economica risulta che l'operatore economico ASD COSTIGLIOLE FC ha offerto una percentuale di rialzo pari al 3%.

Essendo pervenuta una sola offerta e in conformità ai criteri stabiliti dall'Avviso pubblico, all'offerta economica presentata viene attribuito il punteggio massimo previsto, pari a 20/20 punti.

Pertanto, a seguito della somma dei punteggi parziali conseguiti, il quadro riepilogativo risulta il seguente:

- Punteggio offerta tecnica: 80/80;
- Punteggio offerta economica: 20/20;
- Punteggio totale complessivo: 100/100.

La percentuale di rialzo del 3%, applicata al canone annuo posto a base di gara, pari a € 500,00, determina un canone annuo definitivo pari a € 515,00, da corrispondere all'Amministrazione comunale.

ESITO DELLA PROCEDURA

Alla luce delle risultanze delle operazioni della procedura e dei punteggi attribuiti, la Commissione propone l'aggiudicazione della procedura in oggetto in favore dell'operatore economico **ASD COSTIGLIOLE FC, con sede in Regione Salerio n. 1 – Costigliole d'Asti (AT) – C.F.: 91004510052/P.IVA: 01396320051**, che ha conseguito il punteggio complessivo di 100/100 punti e ha offerto un canone annuo pari a € 515,00.

Le operazioni si concludono alle ore 10:30.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dai componenti della Commissione.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Il Presidente
Geom. Paolo Tranchero
f.to in originale

Il Componente esperto
Dott.ssa Monica Iberti
f.to in originale

Il componente esperto
Dott.ssa Francesca Sarotto
f.to in originale