

Comune di MAGLIANO ALFIERI (CN)
Prot. N. 796
27 APR 2015
Tit. Classe

COMUNE DI MAGLIANO ALFIERI

Provincia di Cuneo

**RELAZIONE DEL REVISORE
AL RENDICONTO DELLA GESTIONE
PER L'ESERCIZIO
FINANZIARIO 2014**

Il Revisore dei Conti

DOTT. ALESSANDRO AIMO BOOT

INTRODUZIONE

Il Revisore dei Conti presenta la relazione sul rendiconto della gestione per l'esercizio finanziario 2014 e relativi allegati.

Il rendiconto di gestione, disciplinato dal Titolo VI del nuovo ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali, consiste in un documento articolato, comprendente tre distinti conti, strettamente interrelati: il conto del bilancio, il conto del patrimonio e il conto economico (con annesso prospetto di conciliazione).

Al rendiconto sono allegati:

- la relazione dell'organo esecutivo al rendiconto della gestione (art. 151/TUEL, c.6 – art.231/TUEL);
- l'elenco dei residui attivi e passivi, distinti per anni di provenienza di cui all'art. 227 comma 5 lett. c),
- il conto del tesoriere (art.226/TUEL);
- il conto degli agenti contabili interni ed esterni (art.233/TUEL);
- il prospetto dei dati Siope e delle disponibilità liquide di cui all'art.77 quater, comma 11 del D.L.112/08 e D.M. 23/12/2009;
- la tabella dei parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale (D.M. 18/02/2013);
- la tabella dei parametri gestionali (art.228/TUEL, c.5);
- l' inventario generale (art. 230/TUEL, c.7);
- la deliberazione del Consiglio Comunale riguardante la ricognizione sullo stato di attuazione dei programmi e l'eventuale riequilibrio della gestione ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

- attestazione, rilasciata dai responsabili dei servizi, dell'insussistenza alla chiusura dell'esercizio di debiti fuori bilancio;

PREMESSA

Il sottoscritto Alessandro Aimo Boot revisore del comune di Magliano Alfieri, nominato in data 22/12/2014, con delibera del Consiglio Comunale n. 47, immediatamente esecutiva.

- visto il bilancio di previsione dell'esercizio 2014 con le relative delibere di variazione;
- viste le disposizioni del titolo IV del T.U.E.L (organizzazione e personale) ;
- visto il D.P.R. n. 194/96;
- visto l'articolo 239, comma 1 lettera d) del T.U.E.L ;
- visti i principi contabili per gli enti locali approvati dall'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali;
- vista la delibera della G.M. n. 26 del 27/03/2015 di presentazione del Conto Consuntivo 2014 e di approvazione della relazione accompagnatoria prevista dall'art.151 comma 6 del D.Lgs. 267/2000;
- visto lo Statuto Comunale approvato con delibera di C.C. n. 36 del 27/12/2003, con particolare riferimento alle funzioni attribuite al Revisore;
- rilevato che l'Ente non e' dotato di una specifica contabilità economica, rilevando i fatti di gestione economica con apposito prospetto di conciliazione a fine esercizio;

VERIFICATO A CAMPIONE CHE

- le procedure per la contabilizzazione delle spese e delle entrate in conformità alle disposizioni di legge e regolamentari sono regolari;
- i dati riportati nel conto del bilancio corrispondono a quelli risultanti dalle scritture contabili;
- è stato rispettato il principio della competenza finanziaria nella rilevazione degli accertamenti e degli impegni;
- le procedure per la contabilizzazione delle spese e delle riscossioni sono conformi alle disposizioni di Legge;



- sono stati adempiuti gli obblighi fiscali relativi ad IVA, IRAP e sostituti di imposta;
- l'Ente ha provveduto al riaccertamento dei residui attivi e passivi con determina n. 15 in data 24/03/2015 dopo aver verificato le ragioni del mantenimento dei residui attivi ed in particolare l'esistenza del titolo giuridico di credito;
- sussiste la corrispondenza tra le entrate a destinazione specifica e gli impegni di spesa assunti in base alle relative disposizioni di legge;

TENUTO CONTO

- che durante l'esercizio 2014 le funzioni sono state svolte dal precedente Revisore in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL;
- delle funzioni richiamate e dei relativi pareri espressi dall'organo di revisione nel corso dell'anno 2014;

VERIFICATO ALTRESI' CHE

- risultano emesse n. 426 reversali e n. 1.121 mandati;
- i mandati di pagamento risultano emessi in forza di provvedimenti esecutivi e sono regolarmente estinti;
- non è stato effettuato il ricorso all'anticipazione di tesoreria;
- il ricorso all'indebitamento è stato effettuato nel rispetto dell'art. 119 della Costituzione e degli articoli 203 e 204 del d.lgs 267/00, rispettando i limiti di cui al primo del citato articolo 204;
- gli agenti contabili, in attuazione degli articoli 226 e 233 del T.U.E.L., hanno reso il conto della loro gestione allegando i documenti previsti;
- I pagamenti e le riscossioni, sia in conto competenza che in conto residui, coincidono con il conto del tesoriere dell'ente, reso nei termini previsti dalla legge, e si compendiano nel seguente riepilogo:

Risultati della gestione

a) Saldo di cassa

Il saldo di cassa al 31/12/2014 risulta così determinato:



	In conto		Totale
	RESIDUI	COMPETENZA	
Fondo di cassa al 1 gennaio 2014			95.829,40
Riscossioni	1.299.036,20	1.420.375,98	2.719.412,18
Pagamenti	1.552.954,16	1.193.138,82	2.746.092,98
Fondo di cassa al 31 dicembre 2014			69.148,60
Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre			0,00
Differenza			69.148,60

La situazione di cassa dell'Ente al 31.12 degli ultimi tre esercizi, evidenziando l'eventuale presenza di anticipazioni di cassa rimaste inestinte alla medesima data del 31.12 di ciascun anno, è la seguente:

	Disponibilità	Anticipazioni
Anno 2012	84.124,81	--
Anno 2013	95.829,40	--
Anno 2014	69.148,60	--

b) Risultato della gestione di competenza

Il risultato della gestione di competenza risulta così determinato:

Accertamenti	(+)	1.621.499,32
Impegni	(-)	1.503.499,10
Totale avanzo (disavanzo) di competenza		118.000,22

Così dettagliato:

Riscossioni	(+)	1.420.375,98
Pagamenti	(-)	1.193.138,82
<i>Differenza</i>	<i>[A]</i>	227.237,16
Residui attivi	(+)	201.123,34
Residui passivi	(-)	310.360,28
<i>Differenza</i>	<i>[B]</i>	-109.236,94
Totale avanzo (disavanzo) di competenza	[A] - [B]	118.000,22

La suddivisione tra gestione corrente ed in c/capitale del risultato di gestione di competenza 2014, integrata con la quota di avanzo dell'esercizio precedente applicata al bilancio, è la seguente:

Gestione di competenza corrente

Entrate correnti	+	1.361.327,49
Spese correnti	-	1.235.790,04
Spese per rimborso prestiti	-	60.072,60
<i>Differenza</i>	<i>+/-</i>	65.464,85
Entrate del titolo IV destinate al titolo I della spesa	+	
Avanzo 2013 applicato al titolo I della spesa	+	
Alienazioni patrimoniali per debiti fuori bilancio correnti	+	
Entrate correnti destinate al titolo II della spesa	-	
<i>Totale gestione corrente</i>	<i>+/-</i>	65.464,85

Gestione di competenza c/capitale

Entrate titoli IV e V destinate ad investimenti	+	130.699,49
Avanzo 2013 applicato al titolo II della spesa	+	
Entrate correnti destinate al titolo II	+	
Spese titolo II	-	78.164,12
<i>Totale gestione c/capitale</i>	<i>+/-</i>	52.535,37

Saldo gestione corrente e c/capitale	+/-	118.000,22
---	------------	-------------------

L'organo di revisione ha verificato il rispetto delle limitazioni all'utilizzo dell'avanzo di amministrazione non vincolato previste dall'art. 187, comma 3-bis, del TUEL dopo l'entrata in vigore del d.l. n. 174/2012, convertito, con modificazioni, dalla legge n.213/2012.

E' stata verificata l'esatta corrispondenza tra le entrate a destinazione specifica o vincolata e le relative spese impegnate in conformità alle disposizioni di legge come si desume dal seguente prospetto, dal quale non emergono importi rilevanti:

	<i>Entrate accertate</i>	<i>Spese impegnate</i>
Per funzioni delegate dalla Regione		
Per fondi comunitari ed internazionali		
Per contributi in c/capitale dalla Regione		
Per contributi in c/capitale dalla Provincia		
Per contributi straordinari		
Per monetizzazione aree standard		
Per proventi alienazione alloggi e.r.p.		
Per entrata da escavazione e cave per recupero ambientale		
Per sanzioni amministrative pubblicità		
Per imposta pubblicità sugli ascensori		
Per canone depurazione acque		
Per sanzioni amministrative codice della strada		
Per contributi in conto capitale		
Per contributi c/impianti		
Per mutui		

c) Risultato di amministrazione

Le **entrate** ed i **residui attivi da riportare**, suddivisi per titoli di appartenenza, possono riassumersi nel seguente prospetto:

	<i>RISCOSSIONI</i>	<i>RESIDUI ATTIVI DA RIPORTARE</i>	<i>ACCERTAMENTI</i>
Titolo I, Entrate tributarie	988.341,50	84.329,18	1.072.670,68
Conto Residui	90.508,77	25.398,02	115.906,79
Conto competenza	897.832,73	58.931,16	956.763,89
Titolo II, Entrate per contributi e trasferimenti	45.475,56	24.229,65	69.705,21
Conto residui	-	2.500,00	2.500,00
Conto competenza	45.475,56	21.729,65	67.205,21
Titolo III, Entrate extra tributarie	327.379,46	123.751,75	451.131,21
Conto residui	107.292,82	6.480,00	113.772,82
Conto competenza	220.086,64	117.271,75	337.358,39
Titolo IV, Entrate per alienazioni, trasferim. e riscoss. Di crediti	1.229.313,66	1.352.927,04	2.582.240,70
Conto residui	1.098.614,17	1.352.927,04	2.451.541,21
Conto competenza	130.699,49	-	130.699,49
Titolo V, Entrate per accensione di prestiti	-	-	-
Conto residui	-	-	-
Conto competenza	-	-	-
Titolo VI, Entrate per partite di giro	128.902,00	22.560,78	151.462,78
Conto residui	2.620,44	19.370,00	21.990,44
Conto competenza	126.281,56	3.190,78	129.472,34
Totale conto residui	1.299.036,20	1.406.675,06	2.705.711,26
Totale conto competenza	1.420.375,98	201.123,34	1.621.499,32
Totale	2.719.412,18	1.607.798,40	4.327.210,58

→ Le spese ed i residui passivi da riportare, suddivisi per titoli di appartenenza, possono riassumersi nel seguente prospetto:

	<i>PAGAMENTI</i>	<i>RESIDUI PASSIVI DA RIPORTARE</i>	<i>IMPEGNI</i>
Titolo I, Spese correnti	1.165.284,27	270.943,67	1.436.227,94
Conto Residui	176.484,13	23.953,77	200.437,90
Conto competenza	988.800,14	246.989,90	1.235.790,04
Titolo II, Spese in conto capitale	1.391.263,77	1.290.060,09	2.681.323,86
Conto residui	1.376.470,03	1.226.689,71	2.603.159,74
Conto competenza	14.793,74	63.370,38	78.164,12
Titolo III, Spese per rimborso di prestiti	60.072,60	0	60.072,60
Conto residui	0	0	0,00
Conto competenza	60.072,60	0	60.072,60
Titolo IV, Spese per partite di giro	129.472,34	7.854,91	137.327,25
Conto residui	0,00	7.854,91	7.854,91
Conto competenza	129.472,34	0,00	129.472,34
Totale conto residui	1.552.954,16	1.258.498,39	2.811.452,55
Totale conto competenza	1.193.138,82	310.360,28	1.503.499,10
Totale	2.746.092,98	1.568.858,67	4.314.951,65

Il risultato d'amministrazione dell'esercizio 2014, presenta un avanzo di Euro 108.088,33 come risulta dai seguenti elementi:

		In conto		Totale
		RESIDUI	COMPETENZA	
Fondo di cassa al 1° gennaio 2014				95.829,40
RISCOSSIONI		1.299.036,20	1.420.375,98	2.719.412,18
PAGAMENTI		1.552.954,16	1.193.138,82	2.746.092,98
Fondo di cassa al 31 dicembre 2014				69.148,60
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre				0,00
<i>Differenza</i>				69.148,60
RESIDUI ATTIVI		1.406.675,06	201.123,34	1.607.798,40
RESIDUI PASSIVI		1.258.498,39	310.360,28	1.568.858,67
<i>Differenza</i>				38.939,73
Avanzo (+) o Disavanzo di Amministrazione (-) al 31 dicembre 2014				108.088,33

**Sud divisione
dell'avanzo (disavanzo)
di amministrazione complessivo**

Fondi vincolati	0,00
Fondi per finanziamento spese in conto capitale	108.088,33
Fondi di ammortamento	0,00
Fondi non vincolati	0,00
Totale avanzo/disavanzo	108.088,33

d) Conciliazione dei risultati finanziari

La conciliazione tra il risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione scaturisce dai seguenti elementi:

Gestione di competenza

Totale accertamenti di competenza	+	1.621.499,32
Totale impegni di competenza	-	1.503.499,10
SALDO GESTIONE COMPETENZA		118.000,22

Gestione dei residui

Maggiori residui attivi riaccertati	+	4.773,50
Minori residui attivi riaccertati	-	98.346,80
Minori residui passivi riaccertati	+	62.519,67
SALDO GESTIONE RESIDUI		-31.053,63

Riepilogo

SALDO GESTIONE COMPETENZA		118.000,22
SALDO GESTIONE RESIDUI		-31.053,63
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO		
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO		21.141,74
AVANZO (DISAVANZO) DI AMMINISTRAZIONE AL 31.12.2014		108.088,33

Il risultato di amministrazione negli ultimi tre esercizi è stato il seguente:

	2012	2013	2014
Fondi vincolati			
Fondi per finanziamento spese in c/capitale			108.088,33
Fondi di ammortamento			
Fondi non vincolati	26.353,40	21.141,74	-
TOTALE	26.353,40	21.141,74	108.088,33

Analisi del conto del bilancio

a) Confronto tra previsioni iniziali e rendiconto 2014

Entrate		<i>Previsione iniziale 2014</i>	<i>Rendiconto 2014</i>	<i>Differenza</i>	<i>Scostam.</i>
<i>Titolo I</i>	Entrate tributarie	919.640,00	956.763,89	37.123,89	4%
<i>Titolo II</i>	Trasferimenti	31.504,00	67.205,21	35.701,21	113%
<i>Titolo III</i>	Entrate extratributarie	402.790,00	337.358,39	-65.431,61	-16%
<i>Titolo IV</i>	Entrate da transf. c/capitale	156.540,00	130.699,49	-25.840,51	-17%
<i>Titolo V</i>	Entrate da prestiti				
<i>Titolo VI</i>	Entrate da servizi per conto terzi	221.100,00	129.472,34	-91.627,66	-41%
Avanzo di amministrazione applicato					----
Totale		1.731.574,00	1.621.499,32	-110.074,68	-6%

Spese		<i>Previsione iniziale 2014</i>	<i>Rendiconto 2014</i>	<i>Differenza</i>	<i>Scostam.</i>
<i>Titolo I</i>	Spese correnti	1.285.674,00	1.235.790,04	-49.883,96	-4%
<i>Titolo II</i>	Spese in conto capitale	156.540,00	78.164,12	-78.375,88	-50%
<i>Titolo III</i>	Rimborso di prestiti	68.230,00	60.072,60	-8.157,40	-12%
<i>Titolo IV</i>	Spese per servizi per conto terzi	221.100,00	129.472,34	-91.627,66	-41%
Totale		1.731.544,00	1.503.499,10	-228.044,90	-13%

b) Trend storico della gestione di competenza

Entrate		2012	2013	2014
<i>Titolo I</i>	Entrate tributarie	1.030.922,29	874.969,90	956.763,89
<i>Titolo II</i>	Entrate da contributi e trasferimenti correnti	30.175,38	186.271,22	67.205,21
<i>Titolo III</i>	Entrate extratributarie	322.128,26	314.871,62	337.358,39
<i>Titolo IV</i>	Entrate da trasf. c/capitale	2.132.592,60	134.284,34	130.699,49
<i>Titolo V</i>	Entrate da prestiti	60.000,00		
<i>Titolo VI</i>	Entrate da servizi per c/ terzi	176.946,59	139.777,34	129.472,34
Totale Entrate		3.752.765,12	1.650.174,42	1.621.499,32

Spese		2012	2013	2014
<i>Titolo II</i>	Spese correnti	1.292.874,00	1.271.088,69	1.235.790,04
<i>Titolo II</i>	Spese in c/capitale	2.561.135,18	165.510,70	78.164,12
<i>Titolo III</i>	Rimborso di prestiti	58.641,60	64.761,03	60.072,60
<i>Titolo IV</i>	Spese per servizi per c/ terzi	176.946,59	139.777,34	129.472,34
Totale Spese		4.089.597,37	1.641.137,76	1.503.499,10

Avanzo (Disavanzo) di competenza (A)	-336.832,25	9.036,66	118.000,22
---	--------------------	-----------------	-------------------

Avanzo di amministrazione applicato (B)	258.256,44		
--	-------------------	--	--

Saldo (A) +/- (B)	-78.575,81	9.036,66	118.000,22
--------------------------	-------------------	-----------------	-------------------

c) indebitamento

L'Ente ha rispettato il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

2012	2013	2014
5,15%	5,28%	5,03%

L'indebitamento dell'ente ha avuto la seguente evoluzione:

Anno	2012	2013	2014
Residuo debito	1.433.990,83	1.435.349,23	1.370.588,20
Nuovi prestiti	60.000,00	-	-
Prestiti rimborsati	58.641,60	64.761,03	60.072,60
Estinzioni anticipate	-	-	-
Altre variazioni +/- (da specificare)	-	-	-
Totale fine anno	1.435.349,23	1.370.588,20	1.310.515,60

71877.

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2012	2013	2014
Oneri finanziari	72.387,06	71.877,45	68.451,17
Quota capitale	58.641,60	64.761,03	60.072,60
Totale fine anno	131.028,66	136.638,48	128.523,77

e) Contributi per permesso di costruire

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione

Accertamento 2012	Accertamento 2013	Accertamento 2014
59.398,19	102.061,94	127.610,95

La destinazione percentuale del contributo al finanziamento della spesa corrente è stata la seguente:

- anno 2012: 0 % (lim. max 50% per spese correnti e 25% per spese di manut. ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale – art. 2, comma 8 l. 244/2007).
- anno 2013: 10,10 % (lim. max 50% per spese correnti e 25% per spese di manut. ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale – art. 2, comma 8 l. 244/2007).
- anno 2014: non è stata destinata alcuna percentuale al finanziamento della spesa del titolo I.

f) Parametri di deficiarietà strutturale

Con riferimento ai **parametri** di definizione degli enti in condizioni strutturalmente deficitarie, il Revisore, visto il risultato della verifica, osserva che l'ente non si trova in condizioni di deficiarietà strutturale per la quale è prevista la positività della metà degli indici. Tutti gli indici risultano essere negativi.

g) Esternalizzazione dei servizi e rapporti con organismi partecipati

1. Nel corso dell'esercizio 2014, l'Ente non ha esternalizzato alcun servizio pubblico locale.
2. L'ente ha destinato agli organismi partecipati nel corso dell'anno 2013 le seguenti risorse

	Importo	Fonte di finanziamento	
		Titolo I	Titolo II
Per acquisizione di beni e servizi (con esclusione di beni e servizi per acqua,energia elettrica,gas e rifiuti)	0,00	0,00	0,00
Per trasferimenti in conto esercizio	0,00	0,00	0,00
Per trasferimenti in conto impianti	0,00	0,00	0,00
Per concessione di crediti	0,00	0,00	0,00
Per copertura di disavanzi di consorzi, aziende speciali e istituzioni	0,00	0,00	0,00
Per aumenti di capitale non per perdite	0,00	0,00	0,00
Per aumenti di capitale per perdite	0,00	0,00	0,00
Per altro (da specificare)	0,00	0,00	0,00

3. Nell'anno 2014 non sono state effettuate ricapitalizzazioni per perdite. (OK)
4. Nessun organismo partecipato richiede interventi ai sensi dell'art. 2447 del Codice Civile.
5. Tutti gli organismi partecipati hanno provveduto ad approvare il bilancio d'esercizio al 31.12.2013.

h) Spese per il personale

La spesa di personale sostenuta nell'anno 2014 rientra nei limiti di cui al comma 562 dell'art.1 della legge 296/06, come integrato dall'articolo 3, comma 121 della Legge 244/2007. Le previsioni di

spesa attuali non superano infatti il corrispondente ammontare dell'anno 2013 al lordo degli oneri riflessi, dell'IRAP e con esclusione degli oneri contrattuali.

Dati e indicatori relativi al personale

	2013	2014
Costo del personale	216.645,67	180.189,18
Variazione %		-16,83%

(Il prospetto di cui sopra è stato redatto mantenendo un criterio omogeneo di rilevazione delle spese di personale al fine di consentire una lettura dei dati delle sequenze annuali che abbiano riguardo al medesimo aggregato, includendo ed escludendo le voci di spesa individuate dalla Corte dei Conti - Sezione Autonomie - nelle Linee Guida ai questionari)

Analisi della gestione dei residui

L'organo di revisione ha verificato il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del T.U.E.L..

I residui attivi e passivi esistenti al primo gennaio 2014 sono stati correttamente ripresi dal rendiconto dell'esercizio 2013.

L'ente ha provveduto al riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31.12.2014 come previsto dall'art. 228 del T.U.E.L. dando adeguata motivazione.

I risultati di tale verifica sono i seguenti:

Residui attivi

Gestione	Residui iniziali	Residui riscossi	Residui da riportare	Totale residui accertati	Residui stornati
Corrente Tit. I, II, III	277.388,79	197.801,59	34.378,02	232.179,61	- 45.209,18
C/capitale Tit. IV, V	2.498.666,68	1.098.614,17	1.352.927,04	2.451.541,21	- 47.125,47
Servizi c/terzi Tit. VI	23.229,09	2.620,44	19.370,00	21.990,44	- 1.238,65
Totale	2.799.284,56	1.299.036,20	1.406.675,06	2.705.711,26	-93.573,30

Residui passivi

Gestione	Residui iniziali	Residui pagati	Residui da riportare	Totale residui impegnati	Residui stornati
Corrente Tit. I	224.789,82	176.484,13	23.953,77	200.437,90	- 24.351,92
C/capitale Tit. II	2.641.327,49	1.376.470,03	1.226.689,71	2.603.159,74	- 38.167,75
Rimb. prestiti Tit. III	-	-	-	-	-
Servizi c/terzi Tit. IV	7.854,91	-	7.854,91	7.854,91	-
Totale	2.873.972,22	1.552.954,16	1.258.498,39	2.811.452,55	-62.519,67

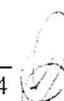
Risultato complessivo della gestione residui

Maggiori residui attivi	4.773,50
Minori residui attivi	98.346,80
Minori residui passivi	62.519,67
SALDO GESTIONE RESIDUI	-31.053,63

Insussistenze ed economie

Gestione corrente	-20.857,26
Gestione in conto capitale	-8.957,72
Gestione servizi c/terzi	-1.238,65
VERIFICA SALDO GESTIONE RESIDUI	-31.053,63

Analisi "anzianità" dei residui



RESIDUI	Esercizi precedenti	2010	2011	2012	2013	2014	Totale
ATTIVI							
Titolo I			3.203	11.875	10.320	58.931	84.329
Titolo II					2.500	21.730	24.230
Titolo III					6.480	117.272	123.752
Titolo IV	221.188	14.275	44.775	1.072.689		-	1.352.927
Titolo V						-	-
Titolo VI		19.370				3.191	22.561
Totale	221.188	33.645	47.978	1.084.564	19.300	201.123	1.607.798

PASSIVI							
Titolo I		612	1.269	1.200	20.873	246.990	270.944
Titolo II	34.498		2.870	1.149.504	39.817	63.370	1.290.060
Titolo III						-	-
Titolo IV	5.681		1.033		1.141	-	7.855
Totale	40.179	612	5.172	1.150.704	61.831	310.360	1.568.859

CONTO DEL PATRIMONIO

Nel conto del patrimonio sono rilevati gli elementi dell'attivo e del passivo, nonché le variazioni che gli elementi patrimoniali hanno subito per effetto della gestione.

I valori patrimoniali al 31/12/2014 e le variazioni rispetto all'anno precedente sono così riassunti:

Attivo	31/12/2013	Variazioni da conto finanziario	Variazioni da altre cause	31/12/2014
Immobilizzazioni immateriali	-	4.245,60	- 849,12	3.396,48
Immobilizzazioni materiali	6.754.896,72	1.387.018,17	1.549.658,98	9.691.573,87
Immobilizzazioni finanziarie	568,10	-	-	568,10
Totale immobilizzazioni	6.755.464,82	1.391.263,77	1.548.809,86	9.695.538,45
Rimanenze	-	-	-	-
Crediti	3.609.756,25	- 1.091.956,86	- 897.012,99	1.620.786,40
Altre attività finanziarie	-	-	-	-
Disponibilità liquide	84.124,81	- 26.680,80	11.704,59	69.148,60
Totale attivo circolante	3.693.881,06	- 1.118.637,66	- 885.308,40	1.689.935,00
Ratei e risconti	23.095,22	14.479,56	-	37.574,78
Totale dell'attivo	10.472.441,10	287.105,67	663.501,46	11.423.048,23
Conti d'ordine	3.395.037,80	- 1.313.099,65	- 791.878,06	1.290.060,09
Passivo				
Patrimonio netto	2.098.616,16		1.134.461,95	3.233.078,11
Conferimenti	6.673.017,96	129.159,74	- 196.851,37	6.605.326,33
Debiti di finanziamento	1.435.349,12	- 60.072,60	- 69.431,31	1.305.845,21
Debiti di funzionamento	210.477,48	70.505,77	- 10.039,58	270.943,67
Debiti per anticipazione di cassa	-	-	-	-
Altri debiti	54.980,38	-	47.125,47	7.854,91
Totale debiti	1.700.806,98	10.433,17	- 126.596,36	1.584.643,79
Ratei e risconti	-			-
Totale del passivo	10.472.441,10	139.592,91	811.014,22	11.423.048,23
Conti d'ordine	3.395.037,80	- 1.313.099,65	- 791.878,06	1.290.060,09

A. Immobilizzazioni

Le immobilizzazioni iscritte nel conto del patrimonio sono state valutate in base ai criteri indicati nell'art. 230 del T.U.E.L. e nei punti da 110 a 119 del principio contabile n. 3. I valori iscritti trovano corrispondenza con quanto riportato nell'inventario e nelle scritture contabili.

L'ente si è dotato di idonee procedure contabili per la compilazione e la tenuta dell'inventario: esistono rilevazioni sistematiche ed aggiornate sullo stato della effettiva consistenza del patrimonio dell'ente.

Le immobilizzazioni finanziarie riferite alle partecipazioni sono state valutate col criterio del costo. Nella voce "crediti di dubbia esigibilità" sono compresi i crediti inesigibili stralciati dal conto del bilancio sino al compimento dei termini di prescrizione.

B II Crediti

E' stata verificata la corrispondenza tra il saldo patrimoniale al 31.12.2014 con il totale dei residui attivi risultanti dal conto del bilancio al netto dei depositi cauzionali e del credito IVA.

B IV Disponibilità liquide

E' stata verificata la corrispondenza del saldo patrimoniale al 31.12.2014 delle disponibilità liquide con il saldo contabile e con le risultanze del conto del tesoriere.

C. 2. Debiti per mutui e prestiti

Per tali debiti è stata verificata la corrispondenza tra:

- il saldo patrimoniale al 31.12.2014 con i debiti residui in sorte capitale dei mutui in essere;
- la variazione in aumento e i nuovi mutui ottenuti riportati nel titolo V delle entrate;
- le variazioni in diminuzione e l'importo delle quote capitali dei mutui rimborsate riportato nel titolo III della spesa.

C. Debiti di funzionamento

Il valore patrimoniale al 31.12.2014 corrisponde al totale dei residui passivi del titolo I della spesa al netto dei costi di esercizi futuri rilevati nei conti d'ordine.

Ratei e risconti

Le somme iscritte corrispondono a quelle rilevate nel prospetto di conciliazione.

Piano triennale di contenimento delle spese

L'ente ai sensi dell'art.2, commi da 594 a 599 della legge 244/07, ha adottato il piano triennale per individuare le misure finalizzate alla razionalizzazione dell'utilizzo di:

- dotazioni strumentali, che corredano le stazioni di lavoro nell'automazione d'ufficio;
- delle autovetture di servizio, previa verifica di fattibilità a mezzi alternativi di trasporto, anche cumulativo;
- dei beni immobili ad uso abitativo o di servizio, con esclusione dei beni infrastrutturali.

Nel piano sono indicate anche le misure dirette a circoscrivere l'assegnazione di telefonia mobile ai soli casi in cui il personale debba assicurare per esigenze di servizio, pronta e costante reperibilità e limitatamente al periodo necessario allo svolgimento delle particolari attività che ne richiedono l'uso.

Il piano triennale è stato reso pubblico con la pubblicazione nel sito web.

CONCLUSIONI

Il Revisore dichiara di aver svolto i propri compiti di controllo contabile con professionalità ed in situazione di assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente.

Il Revisore conclude osservando in via generale la regolarità contabile e finanziaria della gestione dell'ente, attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione ed **esprime parere favorevole per l'approvazione del Conto Consuntivo per l'esercizio finanziario 2014.**

MAGLIANO ALFIERI, li 24 aprile 2015.

Il Revisore dei Conti


Dott. Alessandro Aimo Boot

