



# COMUNE DI MAGLIANO ALFIERI

PROVINCIA DI CUNEO

Prot. 2808

## INDAGINE DI MERCATO

preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alle procedure di selezione per lo specifico affidamento

### AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

#### CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI LIQUIDAZIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA

Procedura negoziata senza pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. 36/2023

#### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

informa che scopo del presente avviso è individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, la presenza sul mercato di operatori economici interessati a consultazioni preliminari di mercato relativamente alla procedura per l'individuazione di un operatore economico per la gestione dei servizi in oggetto. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, trattandosi di una indagine esplorativa e conoscitiva finalizzata esclusivamente alla individuazione di operatori economici qualificati da consultare per la successiva eventuale procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 187 c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, pertanto sulla base del presente avviso non verranno generate graduatorie di merito né attribuiti punteggi.

La ricezione delle manifestazioni d'interesse non vincola in alcun modo l'Amministrazione allo svolgimento di ulteriori fasi amministrative né all'indizione della procedura di gara per l'aggiudicazione dei servizi. Il Comune di Magliano Alfieri si riserva la facoltà di non avviare la procedura negoziata relativa al presente avviso senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse. Si precisa che l'eventuale procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 187 c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, verrà espletata dalla Stazione Appaltante, anche a mezzo piattaforma telematica.

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Servizio Tributi e Informatizzazione n. 24 in data 09/07/2024, con la quale si avvia la presente indagine di mercato e si approva la modulistica relativa;

#### INFORMA

della pubblicazione dell'avviso per l'espletamento di una **indagine di mercato mediante presentazione di manifestazione di interesse preordinata all'individuazione degli operatori economici qualificati** da invitare alla successiva necessaria **procedura negoziata** ai sensi e per gli effetti dell'art. 187, comma 1, del D.Lgs. 36/2023. Qualora gli operatori economici interessati fossero in numero inferiore a quanto previsto dalla citata



# COMUNE DI MAGLIANO ALFIERI

PROVINCIA DI CUNEO

norma, la S.A. avrà facoltà di integrare gli inviti con ulteriori operatori attinti da altri elenchi/albi disponibili.

## STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Magliano Alfieri – Piazza Raimondo n. 1 – 12050 – MAGLIANO ALFIERI (CN)

Servizio Tributi e Informatizzazione

Telefono 0173.66117

Indirizzo Internet: [www.comune.maglianoalfieri.cn.it](http://www.comune.maglianoalfieri.cn.it)

posta elettronica (e-mail) [tributi@comune.maglianoalfieri.cn.it](mailto:tributi@comune.maglianoalfieri.cn.it)

PEC [tributi.maglianoalfieri@pec.it](mailto:tributi.maglianoalfieri@pec.it)

## RESPONSABILE DEL PROGETTO

Il Responsabile Unico del Progetto è **Fabrizio MASSARONE**, Responsabile del Servizio Tributi e Informatizzazione.

## OGGETTO DELLA CONCESSIONE

La concessione ha per oggetto la gestione ordinaria, l'accertamento e la riscossione volontaria e coattiva del canone patrimoniale di esposizione pubblicitaria, ai sensi dell'art. 1, commi 816 e ss. della Legge 160/2019, inclusa la gestione dell'attività di affissione dei manifesti, nonché l'accertamento e la riscossione coattiva dell'imposta comunale sulla pubblicità (ICP) per le fattispecie fino al 31/12/2020.

Il servizio dovrà essere espletato garantendo le seguenti attività:

- a) gestione del canone patrimoniale di esposizione pubblicitaria, ai sensi dell'art. 1, commi 816 e ss. della Legge 160/2019, inclusa la gestione dell'attività di affissione dei manifesti, nonché l'accertamento e la riscossione coattiva dell'imposta comunale sulla pubblicità (ICP) per le fattispecie fino al 31/12/2020;
- b) corresponsione, per ciascun anno di durata della concessione, di un minimo di provento netto annuale (c.d. importo minimo garantito) come determinato all'esito della gara, in base alla percentuale di rialzo offerto sulla base d'asta di Euro 8.000,00;
- c) garantire, a proprie spese, almeno un recapito aperto al pubblico nel territorio del Comune o distante al massimo 12 km dai confini, in posizione facilmente accessibile ai cittadini, decorosamente arredato e dotato di telefono ed indirizzo e-mail, presso il quale i contribuenti potranno recapitare il materiale per le affissioni e consultare le tariffe approvate dall'ente e i regolamenti comunali dei servizi oggetto della Concessione;
- d) attuare il programma di adeguamento, eliminazione, sostituzione e nuova installazione degli impianti pubblicitari in conformità alle norme e secondo l'offerta formulata in sede di gara garantendo la costante pulizia e manutenzione ordinaria e straordinaria degli stessi compresa la loro eventuale sostituzione.

## DURATA DELLA CONCESSIONE

L'affidamento ha una durata di 3 (tre) anni. Il Comune si riserva l'opzione di rinnovare l'affidamento di cui in oggetto per un ulteriore periodo di 3 (tre) anni, agli stessi patti e condizioni.



# COMUNE DI MAGLIANO ALFIERI

PROVINCIA DI CUNEO

Il Concessionario si impegna, alla scadenza del contratto e nel rispetto delle disposizioni vigenti, alla "proroga tecnica" per 6 (sei) mesi o comunque sino al subentro del successivo concessionario.

## VALORE DELLA CONCESSIONE

Il valore della concessione è stimato in circa € 60.000,00 in riferimento al periodo complessivo di anni sei pari alla durata dell'affidamento di 3 anni (36 mesi), la durata dell'eventuale opzione proroga triennale, e l'eventuale proroga tecnica di sei mesi. Il predetto importo è da considerarsi al netto di I.V.A. al 22%.

Il valore dell'affidamento (importo contrattuale) è pari al corrispettivo del servizio determinato applicando la percentuale di aggio sull'attività di riscossione.

La stima è così ripartita:

Gettito annuo accertato **2021 - € 25.965,00**

Gettito annuo accertato **2022 - € 25.620,00**

Gettito annuo accertato **2023 - € 21.290,00**

Si evidenzia che il gettito annuo stimato potrà essere aumentato dal Concessionario a fronte di una capillare e puntuale attività di accertamento e riscossione.

L'aggio posto a base d'asta, soggetto a ribasso, non potrà essere superiore:

al 40% (quaranta%) sugli importi riscossi in conseguenza dell'attività di recupero dell'evasione e di lotta all'abusivismo, nonché sugli importi derivanti dalla gestione ordinaria delle entrate oggetto del presente appalto.

## REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla presente manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici), per i quali non operino le cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Codice. Le circostanze di cui all'art. 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'art. 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

Sono, altresì, esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'Amministrazione affidante negli ultimi tre anni. Ai fini dell'ammissione, si richiede, altresì, ai manifestanti il possesso dei seguenti requisiti di ordine speciale:

## REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

**1)** Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per l'attività di accertamento e riscossione dei tributi locali. Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri.

**2)** Iscrizione all'Albo dei soggetti privati abilitati a svolgere l'attività di accertamento, liquidazione e riscossione delle entrate degli Enti Locali, di cui all'art. 53 del D.Lgs. n. 446/1997.



# COMUNE DI MAGLIANO ALFIERI

PROVINCIA DI CUNEO

## REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

Aver eseguito in regime di concessione, nel precedente triennio dalla data di pubblicazione del presente avviso, servizi analoghi a quelli oggetto della presente manifestazione di interesse (accertamento e riscossione ordinaria e coattiva di tributi/canoni patrimoniali); inoltre, di aver eseguito tale servizio, nel precedente quinquennio dalla data di pubblicazione del presente avviso, in almeno 2 (due) Comuni aventi un numero di abitanti non inferiore a 5.000.

## REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO - FINANZIARIA

Aver conseguito un fatturato globale, negli ultimi tre esercizi (2021-2022-2023), non inferiore a euro 175.000,00 (al netto di I.V.A.).

## SUBAPPALTO

È vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma.

È vietato il subappalto tranne per quanto concerne l'attività di:

- affissione e de-affissione dei manifesti (attacchinaggio);
- installazione, manutenzione, sostituzione e riparazione degli impianti per l'affissione;
- stampa, spedizione, postalizzazione, notifica di atti e documenti.

Il ricorso a terzi, limitatamente alle categorie di attività di cui al periodo precedente, deve avvenire nel rispetto delle norme che disciplinano il subappalto, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023.

## AVVALIMENTO

È ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art. 104 del D.Lgs. 36/2023, con i limiti e le formalità in esso contenute.

## CRITERI E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

L'individuazione del concessionario avverrà mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 187 c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 previa acquisizione di manifestazioni di interesse, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

## MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati ad essere invitati alla eventuale successiva procedura negoziata per l'affidamento dei servizi in oggetto, devono compilare e inviare il modulo allegato al presente avviso entro e non oltre il giorno **01/08/2024** tramite PEC all'indirizzo [comune.maglianoalfieri@pec.it](mailto:comune.maglianoalfieri@pec.it), indicando nell'oggetto: **“Concessione servizio accertamento e riscossione CUP di esposizione pubblicitaria – manifestazione di interesse”**.

NON verranno ammesse manifestazioni pervenute attraverso altri canali (salvo la PEC alternativa del Servizio Tributi e Informatizzazione) o pervenute dopo la data di scadenza su indicata. Il recapito delle manifestazioni di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente.



# COMUNE DI MAGLIANO ALFIERI

PROVINCIA DI CUNEO

La richiesta di invito dovrà essere corredata da:

1. Istanza a firma del legale rappresentante dell'offerente o di un suo procuratore (in tale ultima ipotesi dovrà essere allegata copia della procura) utilizzando il modulo messo a disposizione;
2. Documento di identità valido del soggetto che formula l'istanza;

## **MODALITA' DI ESPLETAMENTO:**

A conclusione dell'indagine conoscitiva di mercato, il Comune procederà alla costituzione di un elenco nel quale verranno iscritti gli operatori economici che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse nei termini e con le modalità prescritte dal presente avviso e che abbiano dichiarato di essere in possesso dei requisiti richiesti. Tale elenco sarà utilizzato per l'espletamento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. 36/2023.

## **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE/2016/679 (GDPR) e del Codice della Privacy si informa che il trattamento dei dati personali conferiti nell'ambito della procedura di concessione di servizi, o comunque raccolti dal Comune di Magliano Alfieri è finalizzato unicamente all'espletamento della presente procedura, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti.

## **RICHIESTE CHIARIMENTI**

Informazioni e chiarimenti circa il contenuto del presente avviso potranno essere richiesti al Servizio Tributi e Informatizzazione **ESCLUSIVAMENTE** a mezzo e-mail da inviare all'indirizzo [tributi@comune.maglianoalfieri.cn.it](mailto:tributi@comune.maglianoalfieri.cn.it), entro il giorno 18/07/2024, specificando nell'oggetto "Chiarimenti avviso di indagine CUP di esposizione pubblicitaria".

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune di Magliano Alfieri.

## **ALTRE INFORMAZIONI**

Il presente Avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di non procedere agli inviti alla procedura negoziata o di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento la presente indagine, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio oggetto della presente procedura che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione appaltante in occasione della successiva procedura negoziata di affidamento.

Per quanto non espressamente richiamato e disciplinato si rinvia alla normativa vigente.

Magliano Alfieri, 09/07/2024

**Il Responsabile del Servizio**  
*Fabrizio MASSARONE*