

COMUNE DI MAGLIANO ALFIERI (CN)

CODICE COMUNE: E809

Aliquote TASI anno 2014

IMMOBILI	ALIQUOTA (per mille)
L'abitazione principale (escluse categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e le pertinenze della stessa (*); le unità immobiliari assimilate all'abitazione principale dal vigente Regolamento IMU	1,50
Le unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari	
I fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dalle vigenti disposizioni	
La casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio	
L'unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica	
I fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati; per tali immobili deve essere presentata la dichiarazione TASI relativamente all'anno di prima applicazione dell'aliquota e all'anno di fine applicazione; non è necessaria la presentazione per fine applicazione in caso di vendita dell'immobile	1,00
I fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'articolo 13 del decreto-legge n. 201 del 2011	
Gli altri immobili, diversi da quelli sopra elencati	0,00 (zero)

(*) Per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente.

Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo. Le stesse devono essere possedute e utilizzate direttamente da chi possiede e utilizza l'abitazione principale.

NESSUNA DETRAZIONE E' STATA DELIBERATA PER L'ABITAZIONE PRINCIPALE