

## Comune di MAGLIANO ALFIERI (CN)

### Acconto **IMU 2024** - scadenza **17 giugno 2024**

Il versamento della **prima rata IMU** è eseguito **sulla base delle aliquote IMU dell'anno precedente (8,60‰ aliquota IMU ordinaria)**.

Si utilizza, come di consueto, il **modello F24**.

#### Chi deve versare

L'imposta è dovuta dal **possessore degli immobili** (titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale, usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie, locatario nel leasing, concessionario di aree demaniali) e si applica in generale su **fabbricati, aree fabbricabili, terreni agricoli**.

**Non si applica** all'abitazione principale e alle pertinenze della stessa.

#### Codici tributo per il versamento dell'IMU

|              |      |                                                                                                                             |
|--------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| QUOTA COMUNE | 3912 | IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze - articolo 13, c. 7, d.l. 201/2011 - COMUNE |
|              | 3913 | IMU – imposta municipale propria per fabbricati rurali strumentali - COMUNE                                                 |
|              | 3914 | IMU - imposta municipale propria per i terreni - COMUNE                                                                     |
|              | 3916 | IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili - COMUNE                                                          |
|              | 3918 | IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati - COMUNE                                                          |
|              | 3930 | IMU – imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – INCREMENTO COMUNE |
| QUOTA STATO  | 3925 | IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – STATO             |

#### Dichiarazione

Deve essere presentata, nei casi previsti dalla legge, **entro il 30 giugno dell'anno successivo** a quello in cui il possesso degli immobili ha avuto inizio o sono intervenute variazioni.

#### Ulteriori informazioni

Sono presenti sul sito del comune [www.comune.maglianoalfieri.cn.it](http://www.comune.maglianoalfieri.cn.it)